

Forslag til ændret regulativ for udeservering

Dato: 18. juni 2019
Reference: Henriette Fløjborg
Tlf.: 89 59 58 02
E-mail: henrf@norddjurs.dk
Journalnr.: 19/4277

Lejemål for udeservering - 2 metoder for tildeling

Regulativ for gader, veje, torve og pladser opdateres med en af nedenstående tekster - enten tildeles udeservering efter udbud eller efter ansøgning og politisk beslutning.

Tildeling efter udbud

I tilfælde af at lejemål for udeservering i sommerperioden (1. april - 30. september) sættes i udbud på kommunens hjemmeside til højst bydende foreslås følgende krav og vilkår for ansøgning og lejemål:

Udbud:

- a) Norddjurs Kommune udbyder torvearealer for udeservering (med minimumspris) på kommunens hjemmeside. Tilbud på leje i sommerperioden (1. april - 30. september) har frist for tilbud den 15. december året før ibrugtagningen. Tilbud på leje i december måned udbydes med frist for tilbud den 1. juli.
- b) Lejekontrakten tildeles den højst bydende, der kan opfylde de opstillede vilkår.
- c) Tilbuddet skal vedlægges en beskrivelse af hvad der ventes solgt, tegning af arealet der ønskes lejet samt billede af inventar.
- d) Norddjurs Kommune forbeholder sig ret til at forkaste alle bud.

Lejemålets varighed:

- e) Lejemålet på arealer foran café eller restaurant følger udløb af alkoholbevilling. Såfremt der ikke er en alkoholbevilling gives tilladelsen for maks. 8 år.
- f) Lejemål på torvearealer indgås for 2 år. Norddjurs Kommune kan dog indgå aftaler om kortere varighedsperioder.

Krav og vilkår

- g) Der stilles krav om at de lejede arealer benyttes hver dag i perioden 1. juni - 31. august samt i perioden 12. -23. december.
- h) Lejen betales forud. Arealet kan først benyttes, når betalingen af lejen er foretaget og modtaget ved Norddjurs Kommune.

Tildeling efter ansøgning

I tilfælde af at den hidtidige procedure med politisk prioritering af ansøgninger til lejemål for udeservering fastholdes, foreslås følgende krav og vilkår for ansøgning og lejemål:

Ansøgning:

- a) Norddjurs Kommune annoncerer mulighederne for lejemål på kommunens hjemmeside.

- b) Et lejemål kan opnås efter forudgående ansøgning. Ansøgninger til sommerperioden (1. april - 30. september), skal være modtaget 15. december året før lejemålets start. Lejemål til udeservering i december måned indgås ved at indsende ansøgning senest 1. juli.
- c) Ansøgningen skal vedlægges en beskrivelse af, hvad der ventes solgt, tegning af arealet der ønskes lejet samt billede af inventar.
- d) Ansøgning om lejemål til udeservering foran café eller restaurant sendes til direktionssekretariatet, øvrige ansøgninger om udeservering sendes til Vej- og ejendom.
- e) De fremkomne ansøgninger om lejemål prioriteres politisk i miljø- og teknikudvalget.

Lejemålets varighed:

- f) Lejemålet på arealer foran café eller restaurant følger udløb af alkoholbevilling. Såfremt der ikke er en alkoholbevilling gives tilladelsen for maks. 8 år.
- g) Lejemål på torvearealer indgås for et år. Norddjurs Kommune kan dog indgå aftaler om kortere varighedsperioder.

Krav og vilkår

- h) Der stilles krav om, at de lejede arealer benyttes hver dag i perioden 1. juni - 31. august samt i perioden 12. - 23. december.
- i) Lejen betales forud. Arealet kan først benyttes, når betalingen af lejen er foretaget og modtaget ved Norddjurs Kommune.